

ZOOM45



Penthouse mit atemberaubender Terrasse zu Mieten

6800 Feldkirch, Königshofstraße 45, Top 7

Auf einen Blick:

Ca. 88,20 m² Wohnfläche

60 m² Dachterrasse mit Panoramablick

Moderne, helle Architektur

Badezimmer mit Fenster

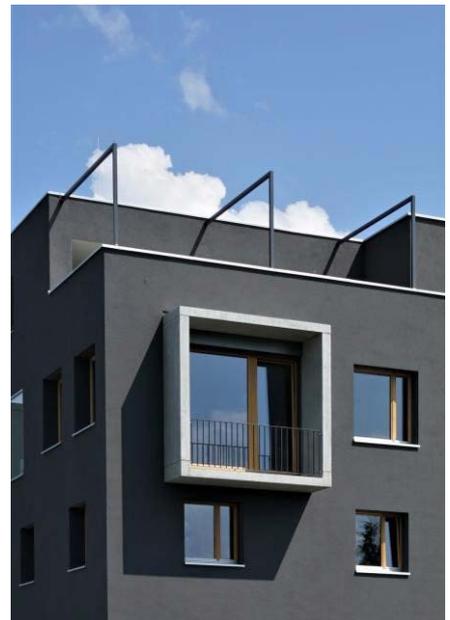
Gefälliger Zuschnitt

Fußbodenheizung

Personenaufzug vorhanden

Garagenplatz vorhanden

Grenznähe zur Schweiz und Liechtenstein



ZOOM45

Sehr gute Infrastruktur

Ab sofort verfügbar

Baujahr:	2019
Wohnfläche:	ca. 88,20 m ²
Balkon:	ca. 58,85 m ²
Keller:	ca. 4,76 m ²
Auto:	Garagenplatz
Zimmer:	3
Bad / WC:	1 / 2
Beziehbar:	Ab sofort
Heizungsart:	Zentralheizung mit Gas
HWB:	39 kWh/m ² a, Klasse B
Mietdauer:	40 Monate
Kaltmiete:	€ 1.135,-
Miete Garage:	€ 60,-
Betriebskosten:	€ 245,-
Warmmiete:	€ 1.440,-

Nebenkostenübersicht:

- Vermittlungsprovision: 2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20 % MwSt.
- Kautions: 3 BMM (Bankgarantie oder Sparbuch)
- Vertragserrichtungskosten

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposee ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag. § 15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

ZOOM45



Grundriss ohne Maßstab

ZOOM45



Kochen

ZOOM45



Wohnen / Essen

ZOOM45



Zimmer

ZOOM45



Zimmer

ZOOM45



Bad

ZOOM45



Terrasse

ZOOM45



Aussicht

ZOOM45



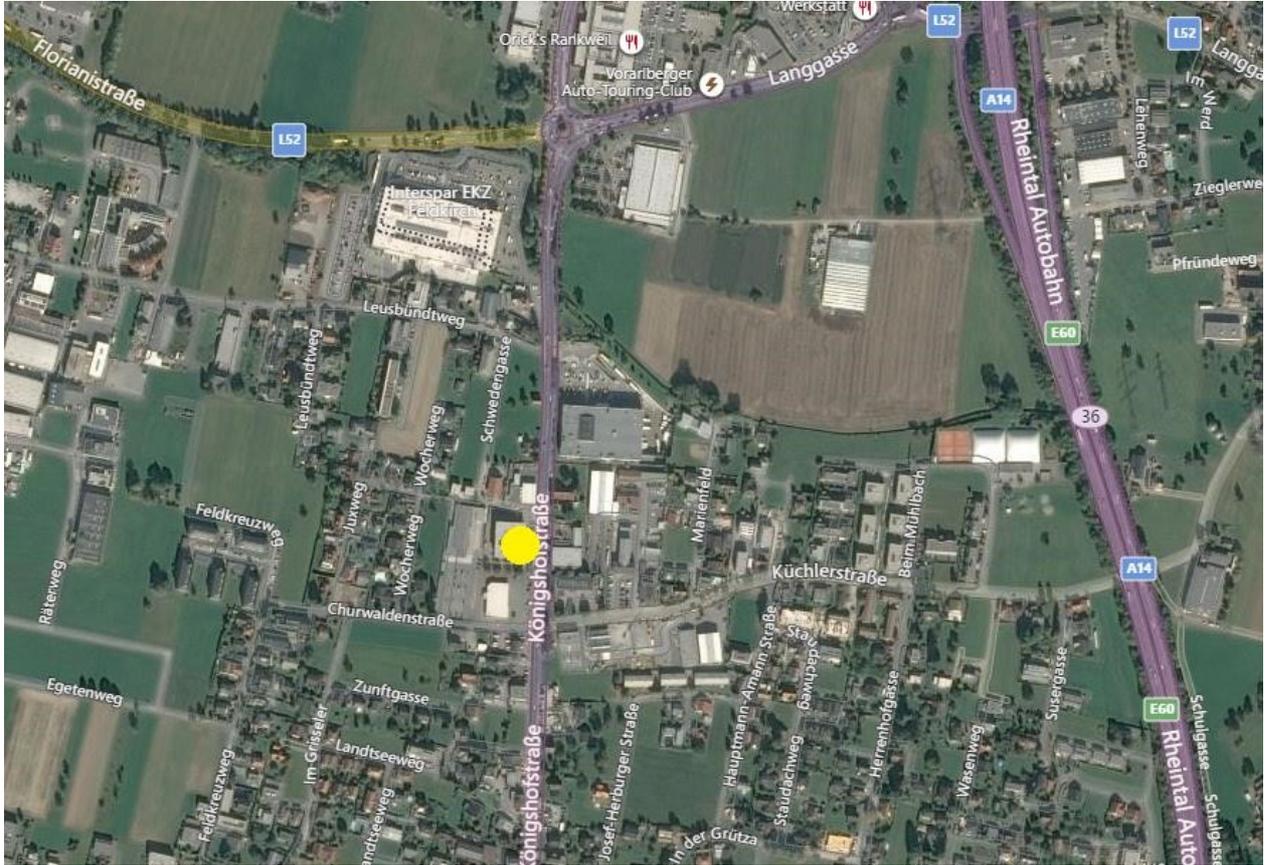
Hausansicht

ZOOM45



Lageplan

ZOOM45



Anfahrtsplan



Kontakt: Klaus Bachmann
Königshofstraße 47, 6800 Feldkirch
T: 05522 / 209 00, flow@zoom.at